

RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI

AL RENDICONTO PREVENTIVO ESERCIZIO 2021

*Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori
Provincia di Reggio Calabria*

ART. 56 LETTERA D) DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA'

L'anno duemilaventi, il giorno 23 del mese di novembre, in Reggio di Calabria, io sottoscritta dott.ssa Daniela Diano nella mia qualità di Revisore Legale dei Conti dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Reggio Calabria giusta delibera n. 348/2017 del 18/11/2017, con la presente relazione che segue procedo ad esprimere il parere in oggetto epigrafato.

Sig. Presidente, Sig. Consiglieri e Gent. Sig. Architetti,

Il bilancio preventivo per l'esercizio 2021 mi è stato sottoposto dal Consiglio del Vostro Ordine corredato dalla Relazione del Presidente e del Consigliere tesoriere, a seguito della seduta di approvazione del 19 novembre scorso dello stesso ed alla quale ho preso parte nelle modalità telematiche, nel rispetto l'emergenza epidemiologica in materia di contenimento da Covid_19, ai sensi e per gli effetti del D.P.C.M. dell'11 marzo 2020 (pubblicato in G.U. dell'11 marzo 2020 n. 64) sull'intero territorio Nazionale.

Il documento *de quo* è stato redatto nel rispetto dei principi del Regolamento Amministrativo e di Contabilità dell'Ente, nonché nel rispetto delle norme finanziarie e contabili in materia di contabilità pubblica.

Tuttavia e a prescindere, in adesione altresì ai principi contabili suggeriti dal CNDCEC, che indica tra l'altro, che la relazione del Revisore dei conti deve contenere, valutazioni in ordine alla attendibilità delle entrate ed alla congruità e coerenza delle uscite previste rispetto ai programmi ed indirizzi desumibili dalla relazione del Presidente. Essa si conclude, previa apposita analisi, con la proposta di approvazione, del bilancio di previsione esaminato.

Il documento di bilancio di previsione 2021, risulta redatto secondo i modelli già adottati lo scorso anno e gli anni precedenti e risulta composto dai seguenti elaborati:

- 1) Preventivo finanziario di previsione 2021 , suddiviso nella Parte I, entrate, e nella Parte II, uscite, redatto per competenza finanziaria;
- 1) Preventivo economico analitico;
- 2) Documenti di accompagnamento:
- 3) Relazione unitaria del Presidente e del Consigliere tesoriere;
- 4) Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto all'inizio dell'esercizio 2020;
- 5) Pianta organica del personale in servizio.

Tutti i valori che seguono sono esposti in Euro.

La struttura del bilancio finanziario, come è stato rilevato anche dal Tesoriere è organizzata in Entrate ed Uscite che, a loro volta, sono suddivise in Titoli – Categorie e Capitoli.

Le Entrate sono idealmente ripartite in sette titoli, di cui ne vengono utilizzati solo tre e precisamente:

- 1) Titolo I – Entrate contributive;
- 2) Titolo III – Altre Entrate; Titolo
- 3) VII – Partite di giro.

I restanti titoli non vengono utilizzati, in quanto non rispondono alle attuali esigenze gestionali dell'Ordine.

Le Uscite sono, invece, suddivise in quattro titoli e precisamente.

- 1) Titolo I – Spese correnti;
- 2) Titolo II – Spese in conto capitale;
- 3) Titolo III – Estinzione di mutui ed anticipazioni;
- 4) Titolo IV – Partite di giro.

A loro volta i titoli sono suddivisi, in categorie e capitoli. Le categorie definiscono la natura delle entrate o delle uscite; i capitoli rispecchiano l'oggetto e/o il contenuto economico- funzionale delle poste di bilancio.

Premesso ciò si constata che il bilancio preventivo per il 2021 è fondato sulle risultanze degli anni passati, sul quale sono state poste piccole modifiche valutate secondo la politica gestionale dell'Ente nell'attuare i propri fini tipicamente istituzionale, che sono appunto gli interessi della categoria, pertanto di natura tipicamente professionale nell'ottica dei postulati di bilancio di economicità e congruità secondo termini qualitativi degli anni passati.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA				
ENTRATE	ANNO 2021		ANNO 2020	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
CAT. 1° - ALIQUOTE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI	355980,00	354000,00	359480,00	50000,00
CAT. 7° - ENTRATE DERIVANTI VENDITA BENI E PRESTAZIONI	750,00	755,00	750,00	750,00
CAT. 8° - REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	500,00	500,00	500,00	500,00
CAT. 10° - ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	400,00	400,00	400,00	400,00
<i>Totale entrate correnti</i> A)	<i>357.630,00</i>	<i>355.655,00</i>	<i>361.130,00</i>	<i>51.650,00</i>
DEPOSITI CAUZIONALI		4000		4000
<i>Totale entrate c/capitale</i> B)		4000		4000
C) Entrate per partite di giro	91000	91000	91000	91380
<i>B+C) Totale entrate</i> (A+)	<i>448.630,00</i>	<i>450.655,00</i>	<i>452.130,00</i>	<i>147.030,00</i>
D) Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale		103.945,00		399.180,00
Totali a pareggio	448.630,00	554.600,00	452.130,00	546.210,00

USCITE	ANNO 2021		ANNO 2020	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
CAT. 2° - ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	73.000,00	79.300,00	73.000,00	78.900,00
CAT. 4° - SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E	119.600,00	120.600,00	123.100,00	123.900,00
CAT 5° - ONERI PER SPECIFICHE GESTIONI	59.200,00	59.200,00	59.200,00	59.200,00

CAT. 6° - CONTRIBUTUZIONI DESTINATE AL CONSIGLIO NAZIONALE	88.330,00	160.000,00	88.330,00	175.710,00
CAT. 7° - ONERI FINANZIARI	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
CAT. 8° - ONERI TRIBUTARI	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
CAT. 9° - POSTE CORRETTIVE E COMPENSAT. DI ENTRATE	500	500	500	500
<i>Totale uscite correnti</i> A1)	349.630,00	428.600,00	353.130,00	447.210,00
CAT. 12° - ACQUISIZIONI DI IMMOBILIZZAZ. TECNICHE	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
CAT. 15° - INDENNITA DI ANZIANITA E SIMILARI PERSONALE	5.000,00	32.000,00	5.000,00	5.000,00
<i>Totale uscite c/capitale</i> B1)	8.000,00	35.000,00	8.000,00	8.000,00
C1) Uscite per partite di giro	91.000,00	91.000,00	91.000,00	91.000,00
<i>+B1+C1) Totale uscite</i> (A1)	448.630,00	554.600,00	452.130,00	546.210,00
Totali a pareggio	448.630,00	554.600,00	452.130,00	546.210,00

RISULTATI DIFFERENZIALI	ANNO 2021		ANNO 2020	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
(A - A1) Saldo di parte corrente	8.000,00	-72.945,00	8.000,00	-395.560,00
(A - A1 - Quote in c/cap. debiti in scadenza) Situazione finanziaria	8.000,00	-72.945,00	8.000,00	-395.560,00
(A+B) - (A1+B1) Indebitamento/Accreditamento netto	-8.000,00	-31.000,00	-8.000,00	-4.000,00
(A+B) - (A1+B1) Indebitamento/Accreditamento netto		-103.945,00		-399.560,00
(A+B) - (A1+B1) Saldo netto da finanziare/impiegare		-103.945,00		-399.560,00
(A+B+C) - (A1+B1+C1) Saldo complessivo		-103.945,00		-399.180,00

Ho riscontrato che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021 rispetta il principio del pareggio finanziario e dell'equivalenza fra le entrate e le spese, tenuto conto anche delle partite di giro.

ENTRATE PREVISIONALI

Le principali voci delle Entrate correnti di cui al **Titolo 1)** sono costituite dalle contribuzioni degli iscritti che presunti al 2021 si presumono in media n. 2610, in relazione alla quota pro-capite stabilita dal Consiglio per l'anno 2021 ammontano a € **355.980,00** nel rispetto della diversificazione per età ed altre condizioni legate al rispetto dei diritti personali.

Le altre entrate di cui al **Titoli 3)** sono state mantenute all'incirca uguali a quelle degli altri anni, ad eccezione di alcune modifiche operate nel rispetto della riforma introdotta con Legge 24.3.2012 n. 27, art. 9, comma 1, con cui è stata prevista l'abrogazione delle Tariffe Professionali e che prevede espressamente l'obbligo di preventivare gli onorari professionali nei confronti della clientela, di conseguenza le previsioni dei diritti per opinamento parcelle sono state ridotte ad appena Euro **1.650,00**.

Le partite di giro contengono, quali voci contabili sia in entrata che in uscita, trovano reciproca giustificazione per natura e/o destinazione e risultano perciò in perfetto equilibrio numerico.

Sia nel **Titolo 7)** delle Entrate che nel **Titolo 4)** delle Uscite, nelle quali sono stati previsti, rispettivamente, due capitoli, di cui uno attiene alla formazione professionale continua ed un altro alla distribuzione tra gli iscritti di strumenti digitali, uniformati per una migliore visibilità ed immagine di appartenenza, obbligatori per Legge, quali la PEC e la firma digitale. In particolare per gli oneri derivanti dall'obbligatorietà della formazione professionale continua si è, mantenuta tra le partite di giro la voce di Euro **91.000,00** che trova pareggio nella corrispondente voce di Uscita, tra le partite di giro, per le spese consequenziali ai corsi ed agli eventi formativi che dovranno in gran parte avere copertura nella contribuzione diretta di coloro che vi prenderanno parte.

<u>PARTE I - ENTRATE</u>					
D E N O M I N A Z I O N E	Residui attivi presunti fine esercizio 2020	Previsioni definitive esercizio 2020	Previsioni di competenza esercizio 2021		Previsioni di cassa esercizio 2021
			VARIAZIONI	Somme risultanti	
Avanzo di amministrazione presunto Fondo iniziale di cassa presunto		521465,18	171919,14	693384,32	351076,08
TITOLO I°					
<u>ENTRATE CONTRIBUTIVE</u>					

CAT. 1° - ALIQUE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI					
TOTALE CATEGORIA 01	350.000,00	359.480,00	-3.500,00	355.980,00	354.000,00
TOTALE TITOLO I°	<u>350.000,00</u>	<u>359.480,00</u>	<u>-3.500,00</u>	<u>355.980,00</u>	<u>354.000,00</u>
TITOLO III° ALTRE ENTRATE					
CAT. 7° - ENTRATE DERIVANTI PARERI PARCELLE E VARIE					
TOTALE CATEGORIA 07		750,00		750,00	755,00
CAT. 8° - REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI (INT. ATTIVI)					
TOTALE CATEGORIA 08		500,00		500,00	500,00
CAT. 10° - ALTRE ENTRATE (INT. DI MORA)					
TOTALE CATEGORIA 10		400,00		400,00	400,00
TOTALE TITOLO III° ALTRE ENTRATE		<u>1650,00</u>		<u>1650,00</u>	<u>1655,00</u>
TITOLO VI° ACCENSIONE PRESTITI					
CAT. 20° - DEPOSITI CAUZIONALI					
TOTALE CATEGORIA 20	4000,00				4000,00
TOTALE TITOLO VI	4000,00				4000,00
TITOLO VII - PARTITE DI GIRO					
CAT. 22° - PARTITE DI GIRO (PEC- FIRMA DIG- CARTA PREPAGATA- ENTR. PER CORSI AGG. PROF.)					
TOTALE CATEGORIA 22		91.000,00		91.000,00	91.000,00
TOTALE TITOLO VII		91.000,00		91.000,00	91.000,00
- RIEPILOGO TITOLI -					
TITOLO I° ENTRATE CONTRIBUTIVE	350.000,00	359.480,00	-3.500,00	355.980,00	354.000,00

TITOLO III° ALTRE ENTRATE		1.650,00		1.650,00	1.655,00
TITOLO VI° ACCENSIONE DI PRESTITI	4.000,00				4.000,00
TITOLO VII° PARTITE DI GIRO		91.000,00		91.000,00	91.000,00
TOTALE ENTRATE	354.000,00	452.130,00	-3.500,00	448.630,00	801.731,08
Avanzo di amministrazione utilizzato				230.000,00	
TOTALE GENERALE	354.000,00	452.130,00	-3.500,00	678.630,00	801.731,08

SPESE PREVISIONALI

Anche per le uscite previsionali, sostanzialmente, si è mantenuto quanto stimato negli anni passati. Il costo del personale, nello specifico, è stato mantenuto pressoché costante rispetto alla previsione per l'esercizio scorso, che è collocata in gran parte nella categoria 2) **del Titolo 1)** – Oneri per il personale in attività di servizio - ammontante alla previsione di **€ 73.000,00**.

Tra le altre voci di parte corrente che hanno maggiore incidenza, vi è la contribuzione nei confronti del **Consiglio Nazionale per € 88.330,00 nella voce di uscita.**

I rimanenti valori di bilancio possono dar conto delle attività preventivate per l'esercizio 2021 su cui, è da precisare, non vi sono novità di sorta, trattasi, infatti, delle comuni voci di spesa necessaria per il funzionamento dell'Ordine, quali spese telefoniche, per energia elettrica, per canoni di locazione, manutenzione e pulizia della strumentazione d'ufficio e degli impianti della nostra sede ed altro ancora.



PARTE II - SPESE					
D E N O M I N A Z I O N E	Residui attivi presunti fine esercizio 2020	Previsioni definitive esercizio 2020	Previsioni di competenza esercizio 2021		Previsioni di cassa esercizio 2021
			VARIAZIONI	Somme risultanti	
<u>TITOLO I° - SPESE CORRENTI</u>					
CAT. 2° - ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	6.300,00	73.000,00		73.000,00	79.300,00
CAT. 4° - SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E SERVIZI	500,00	121.100,00	1.500,00	119.600,00	120.600,00
CAT 5° - ONERI PER SPECIFICHE GESTIONI		59.200,00		59.200,00	59.200,00
CAT. 6° - CONTRIBUZIONI DESTINATE AL CONSIGLIO NAZIONALE ARCHITETTI P.P.C.	84.439,00	88.330,00		88.330,00	160.000,00
CAT, 7 - Spese e commissioni bancarie e postali		7.000,00		7.000,00	7.000,00
CAT. 8° - ONERI TRIBUTARI		2.000,00		2.000,00	2.000,00
CAT. 9° - POSTE CORRETTIVE E COMPENSAT. DI ENTRATE CORRENTI		500		500	500
<u>TOTALE TITOLO I</u>	91.239,00	351.130,00	1.500,00	349.630,00	428.600,00
<u>TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE</u>					
CAT.12° - ACQUISIZIONI DI IMMOBILIZZAZ. TECNICHE		3.000,00		3.000,00	3.000,00
CAT.15° - INDENNITA DI ANZIANITA E SIMILARI PERSONALE CESSATO SERV.	27.000,00	5.000,00		5.000,00	32.000,00
<u>TOTALE TITOLO II</u>	27.000,00	8.000,00		8.000,00	35.000,00
<u>TITOLO IV° PARTITE DI GIRO</u>					
CAT.21° - SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO (PEC- FIRMA DIG. -		91.000,00		91.000,00	91.000,00

PREPAGATA BPER - FORMAZIONE PROFESSIONALE)							
TOTALE TITOLO IV		91.000,00		91.000,00	91.000,00		
- RIEPILOGO TITOLI -							
TITOLO I° SPESE CORRENTI	0	91.239,0	0	351.130,0	1.500,00	349.630,00	428.600,00
TITOLO II° SPESE IN CONTO CAPITALE	0	27.000,0		8.000,00		8.000,00	35.000,00
TITOLO IV° PARTITE DI GIRO				91.000,00		91.000,00	91.000,00
Totale delle spese		118.239,00		450.130,00	1.500,00	448.630,00	554.600,00
AVANZO FINANZIARIO						230.000,00	
TOTALE GENERALE		118.239,00		450.130,00	1.500,00	678.630,00	554.600,00
AVANZO DI CASSA PREVISTO							247.131,08
TOTALE A PAREGGIO						678.630,00	801.731,08

Per ciò che concerne la previsione economica del 2021 si evince come dato stimato il **risultato positivo di € 6.200,00**, come da tabella dimostrativa che segue:

CONTO ECONOMICO	2021
	Totali
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi *	355.980,00
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi di competenza dell'esercizio	86.750,00
Totale Valore della produzione (A)	442.730,00
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	
6) per materie prime, sussidiarie, consumo e merci - banche dati/libri e riviste	11.100,00
7) per servizi - agg./formazione/obl. istituz.	223.000,00
8) per godimento beni di terzi - affitto	27.500,00
9) per il personale	77.000,00
10) Ammortamenti e svalutazioni	3.500,00

14) Oneri diversi di gestione Contributi dovuti al Consiglio Nazionale A.P.P.C.	88.330,00
Totale Costi (B)	<u>430.430,00</u>
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	<u>12.300,00</u>
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	
17) Interessi ed altri on. Fin.	-6.100,00
Totale Proventi (C)	<u>-6.100,00</u>
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	
17) Sopravv. Ed inns. Pass dalla gestione dei residui	
Totale Proventi (E)	0,00
<u>RISULTATO ECONOMICO</u>	<u>6.200,00</u>

Il bilancio di previsione, infine, nel rispetto del pareggio presenta un avanzo di amministrazione così rappresentato nella tabella che segue:

RAPPRESENTAZIONE DEL PRESUNTO AVANZO 2020		
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	+	342.954,93
Residui attivi all'inizio dell'esercizio	+	403.678,85
Residui passivi all'inizio dell'esercizio	-	129.478,84
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE INIZIALE	=	617.154,94
Entrate già accertate nell'esercizio	+	367.286,42
Uscite già impegnate nell'esercizio	-	141.057,04
Variazioni dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio	+	
Variazioni dei residui passivi già verificatesi nell'esercizio	+	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ALLA DATA DI REDAZIONE DEL BILANCIO	=	843.384,32
Entrate presunte per il restante periodo	+	
Uscite presunte per il restante periodo	-	150.000,00
Variazioni dei residui attivi, presunte per il restante periodo	+	
Variazioni dei residui passivi, presunte per il restante periodo	+	
(A)AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO AL 31-12-2020 DA APPLICARE AL BILANCIO DELL'ANNO 2021	=	693.384,32

PARTE VINCOLATA		
Per presunta inesigibilità di quote contributive		75.000,00
Fondo di Ente destinato al contratto integrativo		8.000,00
Miglioramento impiantistica sede dell' Ordine		20.000,00
(B) TOTALE PARTE VINCOLATA		<u>103.000,00</u>

PARTE DISPONIBILE		
Per iniziative destinate alla formazione professionale		150.000,00
Per eventuale incremento delle risorse umane		60.000,00
Per utilizzo del Fondo di solidarietà		20.000,00
(C) AVANZO DI AMMINISTRAZIONE UTILIZZATO		230.000,00
(D) PARTE CHE NON SI PREVEDE L'UTILIZZO (A-B-C)		360.384,32

L'avanzo presunto così rappresentato, garantisce il pieno rispetto della normativa in materia di equilibrio di bilancio, secondo la quale sussiste l'obbligo di pareggio tra il totale delle entrate e il totale delle spese iscritte nel bilancio di previsione, a cui si aggiunge l'obbligo di garantire la copertura delle spese correnti con le sole entrate correnti (nei rispettivi titoli I).

Conclusioni

A conclusione della presente relazione, tenuto conto delle osservazioni e suggerimenti specificati sopra e salvo gli effetti di quanto descritto nella medesima relazione, si attesta che il programma di spesa che l'Ente intende realizzare e le corrispondenti risorse finanziarie, siano complessivamente coerenti rispetto ai programmi ed indirizzi desumibili dalla Relazione del Presidente e del Consigliere tesoriere, e che le entrate e le uscite previste siano complessivamente congrue e prudenti rispetto ai medesimi programmi ed indirizzi.

In conclusione, pertanto,

esprimo

parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione 2021

dell'Ordine, come proposto dal Consiglio dell'Ordine degli Architetti, P. P. C. della Provincia di Reggio Calabria.

Reggio di Calabria, lì 23 novembre 2020

Il Revisore dei Conti

Dott.ssa Daniela Diano.

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.)